





PETROLAND

فهرست



توانمندی ها و زمینه فعالیت

۵

خدمات فنی مهندسی

■ اجرای پروژه های یکپارچه

■ مدیریت پیمان

مهندسی خرید و تامین کالا و تجهیزات

خدمات حفاری و سرویس های جانبی

خدمات لجستیک در پروژه های نفت و گاز

(خشکی و فراساحل)

درباره پترولند

۱

معرفی

ساختار سازمانی

زمینه فعالیت

خط مشی

لیست ماشین آلات و تجهیزات

گواهینامه ها و نشان ها

معرفی واحدهای ستادی

۲

معاونت پورتفولیو و کنترل پروژه

معاونت فنی

معاونت مهندسی

معاونت امور مالی و فینانس

معاونت امور حقوقی و قراردادها

مدیریت دانش

مدیریت HSE

مدیریت روابط عمومی و سرمایه های انسانی

مهندسی و فنی

۳

توسعه میداین نفت و گاز در حوزه بالادستی

مدیریت پروژه

لجستیک و پشتیبانی عملیات

سوابق اجرایی و کارکنان کلیدی

۴

PETROLAND

www.petrolandco.com

TO

P a r t 1

A b o u t P E T R O L A N D



شرکت پترولند به عنوان یک شرکت سرمایه گذار بین المللی با ایجاد زیرساخت های مناسب و به پشتوانه شرکت های پشتیبان در چین و هنگ کنگ، و همچنین شرکت های توانمند تولیدکننده/سازنده، پیمانکاران اجرایی و مهندسان مشاور، دارای توانمندی های ارزنده در زمینه تامین مالی و اجرای پروژه های نفت، گاز و انرژی، در خاورمیانه و بخصوص در ایران، با نظر به شرایط اقتصادی و بین المللی موجود تجهیز شده است.

پترولند یک شرکت بین المللی سرمایه گذاری و مجری پروژه های پکیج نفت، گاز و انرژی است که در حوزه های تامین و خدمات مالی، خدمات مهندسی، مدیریت پروژه، بازرگانی، تامین کالا و تجهیزات فعالیت دارد و با تجهیز دفاتر توانمند بین المللی توانسته است با ایجاد ارتباطات موثر و با هدف ارتقای توان فنی، کیفی، و اجرایی از خدمات شرکت های دیگر به صورت بلند مدت یا پروژه ای، بهره مند گردد.

این شرکت به عنوان یک اپراتور مستقل عمل می کند و در تلاش است که در پروژه های پیشرو، عملکرد کیفی و مطلوبی در بازار ایران داشته باشد.

پترولند از تکنولوژی های نوین و نیروهای متخصص (در حوزه های مختلف اعم از بالادستی، پایین دستی و انرژی و خدمات فنی، پشتیبانی، لجستیکی، و تامین مالی بهره می برد. متخصصان پترولند با بهره گیری از نرم افزارهای بروز، امکان سنجی فنی و اقتصادی را به فرصت های بالقوه و جدید تبدیل می کنند. شرکت پترولند در راستای سرمایه گذاری در پروژه های نفت، گاز، حفاری و انرژی در ایران و با توان و پشتیبانی مالی قابل اتکا برای اجرای پروژه ها و همچنین ارتباطات موثر با شرکت های معتبر و ذیصلاح، تجهیز شده و آماده ارائه خدمات می باشد.

ارزش ها

عملگرایی و چابکی

رضایت ذینفعان

توسعه پایدار

سرمایه های انسانی



چشم انداز

بدل گشتن به شرکتی پیشرو در دستیابی و جذب فرصت های رقابتی در سبد کسب و کار بین المللی در صنعت نفت، گاز و انرژی.

ماموریت

بنگاه داری اقتصادی، کاهش ریسک های تجاری و تسهیل فعالیت پروژه ها با هدف بهبود و تعالی عملکرد و انتفاع ذی نفعان

02

Part

PETROLAND

Organization



PETRO LAND Organization

مدیریت ارشد شرکت بین المللی پترولند با ترسیم چشم اندازی وسیع از گستره فعالیت های اجرایی و عملیاتی شرکت در آینده ای نزدیک، توجه ویژه ای به ایجاد و استقرار واحدهای ستادی با سرمایه انسانی متخصص و با تجربه، تجهیزات، سیستم ها و زیرساخت مدیریتی و نظام های ارتباطی، پشتیبانی، کیفیت و HSE دارد.

مدیریت کنترل پروژه

عملکرد موفق یک پروژه به برنامه ریزی مناسب آن بستگی دارد. اجرای بموقع یک پروژه، فقط با یک روش کنترل زمان بندی مؤثر دست یافتنی خواهد بود. ایجاد یک سیستم کنترل مناسب، بخش مهمی از مدیریت پروژه است. پترولند در کنار ارائه خدمات و فعالیت های خود از ابتدای پروژه ها با ایجاد سیستم مدیریتی و نرم افزارهای بروز در انطباق با الزامات و اقلام قابل تحویل و انطباق خروجی ها با استانداردها و برنامه ها و توجه به مساله کیفیت از ابتدای فعالیت در حوزه های کسب و کار شرکت، توانسته فرآیند مؤثر کنترل پروژه های خود را مطابق با برنامه از پیش تعیین شده و در صورت نیاز، اعمال اصلاحات لازم در حین اجرا به شکل مؤثر و با نظارت و برنامه ریزی دقیق آغاز کند و در انتهای پروژه، با بررسی "پس از اجرا" به پایان برساند.

این بخش در ۴ حوزه کلیدی فعالیت دارد:



مدیریت دانش

پیچیدگی، تنوع و تغییرات سریع و روزافزون از خصوصیات بارز محیط امروز سازمان ها است. شرکت پترولند در راستای بهبود و تعالی عملکرد خود سیستمی جهت مستندسازی طراحی کرده که به معنای ذخیره سازی، ارزش گذاری، کدگذاری، طبقه بندی دانش، تجربه و به عبارت بهتر، تبدیل دانش ضمنی به دانش آشکار، فرآیند منظم یافتن، انتخاب کردن، سازماندهی، گزینش و ارائه دانش، با هدف ایجاد و حفظ سازمان یادگیرنده، تا بصیرت و درک لازم را از تجربه خود به دست آورد و همواره سازمان را در تغییرات خود یاری کند.





سیاست سلامت، ایمنی و امنیت افراد

پترولند متعهد است از سلامت، ایمنی و امنیت همه افرادی که درگیر یا متأثر از عملیات خود هستند محافظت کند. برای انجام این تعهد، یک سیستم مدیریت HSE ایجاد کرده تا بدینوسیله HSE را به یک اصل در فرهنگ سازمانی و شیوه حرفه ای کسب و کار تبدیل نماید.

پیشگیری و کاهش حوادث، صدمات ناشی از کار، بیماری های شغلی، تهدیدات امنیتی و خسارات مالی از طریق شناسایی خطر، ارزیابی ریسک، تعیین و اجرای اقدامات کنترلی مناسب، رعایت مقررات و الزامات بهداشتی، ایمنی و رعایت استانداردهای قابل اجرا، بهبود فرهنگ HSE از طریق آگاهی، آموزش و ایجاد انگیزه در کارکنان و افراد علاقه مند برای مشارکت فعال، ثبت، گزارش، بررسی حوادث و استفاده از درس های آموخته شده برای جلوگیری از تکرار، بهبود عملکرد HSE برای برآورده کردن معیارهای بین المللی، پیاده سازی و حفظ برنامه های واکنش اضطراری کافی برای به حداقل رساندن تأثیر رویدادهایی که بر افراد، دارایی ها و محیط زیست تأثیر می گذارد، در سیستم مدیریت HSE به صورت مداوم در حال بررسی است.

سیاست حفاظت از محیط زیست

پترولند متعهد است عملیات خود را به شیوه ای سازگار با محیط زیست انجام دهد. برای تحقق این تعهد، یک سیاست برای حفاظت از محیط زیست ایجاد کرده که:

کاهش اثرات نامطلوب زیست محیطی از طریق شناسایی و کنترل جنبه های زیست محیطی در کلیه فعالیت ها، حفاظت از تنوع زیستی، مدیریت پسماند، به حداقل رساندن آلودگی های زیست محیطی و استفاده موثر از منابع طبیعی، رعایت مقررات و الزامات حفاظت از محیط زیست محلی و بین المللی و رعایت استانداردهای قابل اجرا، بهبود فرهنگ حفاظت از محیط زیست از طریق آگاهی، آموزش و ایجاد انگیزه در کارکنان و افراد علاقه مند برای مشارکت فعال، ثبت گزارش و بررسی حوادث و بکارگیری درس های آموخته شده برای جلوگیری از تکرار در سیستم مدیریت HSE به صورت مداوم در حال بررسی است.

پترولند از کلیه کارکنان، پیمانکاران و سایر ذینفعان انتظار دارد این سیاست را درک کرده و برای دستیابی به اهداف آن تلاش کنند.



P a r t

03

**E n g i n e e r i n g & T e c h n i c a l
D e p a r t m e n t s**

بخش توسعه میادین نفت و گاز و ارائه خدمات بالادستی با
سرفصل های زیر در حال تجهیز است:

- مدیریت و اجرای پروژهها و طرحها.
- مطالعات اکتشافی.
- مهندسی مخازن.
- تهیه طرح جامع توسعه و بهره‌برداری (DPOP).
- سرویس‌های حفاری و اکتشافی.
- مهندسی و عملیات حفاری و دکل داری.
- زمین‌شناسی، پتروفیزیک و ژئوفیزیک.
- برداشت، پردازش و تفسیر داده‌های لرزه‌نگاری.
- اجرای روش‌های ازدیاد برداشت (EOR/IOR).
- مطالعات امکان‌سنجی و مهندسی مقدماتی پروژه های نفت، گاز و انرژی.
- طراحی مفهومی، بنیادی و تفصیلی.
- نظارت بر پروژه های فنی- مهندسی و مطالعاتی، آزمایشگاهی، مشاوره و مدیریت پروژه.
- ارائه خدمات مشاوره‌ای در زمینه اجرای پروژه‌های بخش انرژی و HSE.
- انجام مطالعات مهندسی در زمینه ساخت تجهیزات مورد نیاز صنعت.
- ارائه خدمات مدیریت و کنترل پروژه.



بخش مدیریت مهندسی:

شرکت پترولند با شناسایی گلوگاه های اجرایی-عملیاتی در پروژه ها، تلاش خود را برای طراحی بهینه اجزای مهندسی پروژه ها، تهیه مدارک و مستندات مورد نیاز و مذاکره فنی با کارفرمایان و پیمانکاران قرار داده است. فعالیت های این واحد در دو بخش سطح الارض و تحت الارض دسته بندی و متمرکز شده است.

بخش مدیریت پروژه:

در سازمان های پروژه محور، اطلاع دقیق از وضعیت پروژه های واحدهای مختلف و اجرای پروژه ها با زمان، هزینه و دامنه مورد نظر و کیفیت مطلوب از اهمیت بالایی برخوردار است. همین امر موجب شده هر یک از پروژه ها متناسب با شرح فعالیت های مربوطه، با هدف تخصیص بودجه مستقل، کنترل عملیات و گزارش گیری لحظه ای از وضعیت پروژه ها با حداکثر جزئیات در راستای رضایتمندی کارفرمایان/مشتریان، در سازمان شرکت پیاده سازی و استقرار داشته باشند.

لجستیک و پشتیبانی عملیات

ارائه خدمات تامین کالا، لجستیک و پشتیبانی عملیات اجرایی در پروژه های نفت و گاز در ساحل و فراساحل، به عنوان یکی از کسب و کارهای محوری این شرکت می باشد. پیچیدگی فعالیت های مرتبط با تامین قطعات، تجهیزات و خدمات، تدارکات کالای پروژه ها و حمل و ترخیص کالاها در منابع نفت، گاز و انرژی، و همچنین پشتیبانی دریایی، هوایی و زمینی از پروژه ها به ویژه در شرایط اضطراری (تنگناهای زمانی و شرایط بد جوی)، این حوزه را به یک بخش پر چالش بدل نموده که باعث شده یکپارچگی در فرآیندهای تامین کالا، لجستیک و پشتیبانی از اهمیت ویژه ای برخوردار باشد. جهت انجام فعالیت های مربوطه و تامین نیازهای واحدهای عملیاتی در کوتاهترین زمان با مناسب ترین هزینه، این بخش با استقرار یک تیم متخصص و حرفه ای با ترکیبی از نیروهای با تجربه و جوان، به عنوان بازویی قدرتمند در پیشبرد اهداف شرکت به شمار می آید.

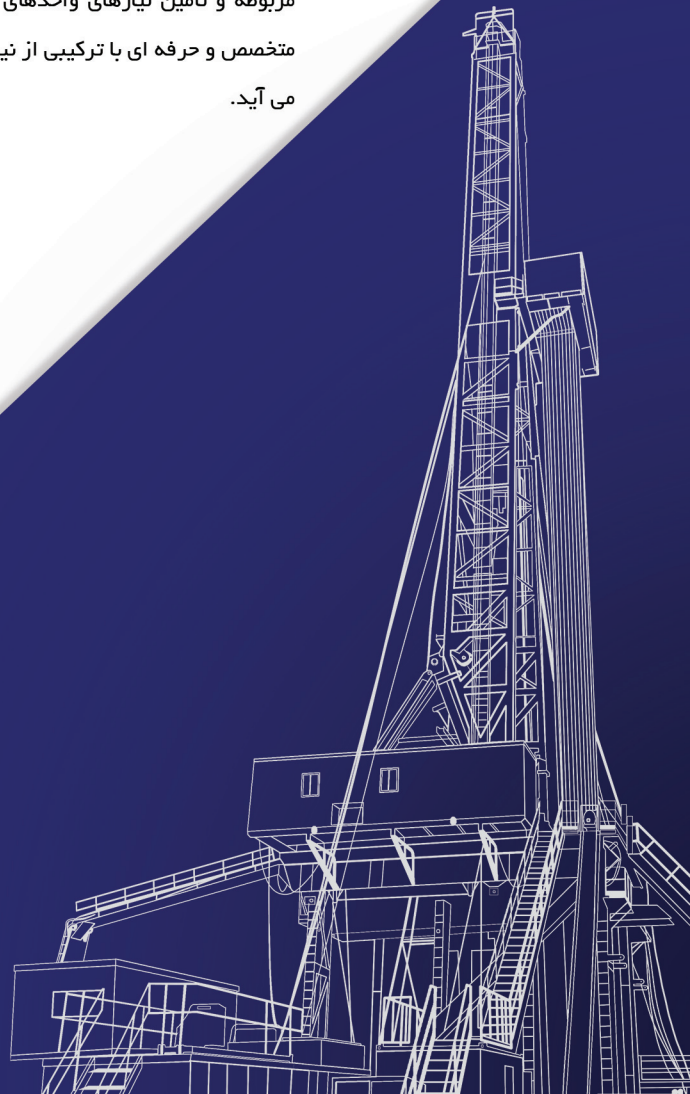
این بخش در حوزه های زیر فعالیت دارد:

برنامه ریزی و اجرای فعالیت های لجستیکی و پشتیبانی عملیات با کیفیت و زمان بندی موثر و کارا

ارائه خدمات مشاوره به شرکت ها و کارفرمایان در زمینه تامین تجهیزات، اقلام و مواد مورد نیاز

تهیه اقلام، تجهیزات و مواد مورد نیاز صنعت نفت و انرژی

مشاوره و تنظیم ساز و کارهای مالی مناسب برای تامین مالی بخش های ذیربط



P a r t 04



**R e c o r d s a n d K e y
P e r s o n n e l**

05

P a r t



**C a p a b i l i t i e s
a n d F i e l d o f A c t i v i t y**

شرکت پترولند به عنوان یک شرکت بین المللی فعال در حوزه نفت و گاز و انرژی، ماموریت خود را ایجاد توانمندی لازم در جهت کسب و کارهای محوری هم راستا با تغییرات محیطی کلان صنعت، نیازها و انتظارات کارفرمایان/مشتریان قرار داده است. این شرکت با بهره گیری از ظرفیت های هم افزا در صنعت نفت، گاز و انرژی توانسته است در مدت استقرار خود، در حد توان، پروژه های حائز اهمیتی را به اجرا برساند.

کسب و کارهای محوری پترولند عبارتند از:

- اجرای پروژه های پکیج نفت و گاز و انرژی.
- توسعه میادین نفت و گاز.
- خدمات فنی و مهندسی.
- مهندسی خرید و تامین کالاهای پکیج.
- خدمات حفاری و سرویس های جانبی.
- خدمات لجستیک در پروژه های نفت و گاز (خشکی و فراساحل).

خدمات فنی مهندسی

اجرای پروژه های یکپارچه

شرکت پترولند هم راستا با تغییرات در سطح کلان و کارفرمایی صنعت نفت و گاز، استراتژی خود را مبتنی بر ایجاد توانمندی در جهت ارائه خدمات یکپارچه با کیفیت و بصره از نظر اقتصادی به کارفرمایان بنا نهاده است. این شرکت با ایجاد مشارکت های استراتژیک با شرکت های صاحب صلاحیت در حوزه های کاری مرتبط توانسته است قابلیت های لازم برای اجرای انواع پروژه های یکپارچه خدمات مهندسی، تامین کالا و حفاری را در زنجیره ارزش و توانمندی های خود به شرح زیر قرار دهد.

- مدیریت و اجرای پروژه های EPD/EPC و EPDS.
- تهیه اسناد مناقصه برای پروژه های EPD/EPC و EPDS.
- تهیه برنامه های حفاری و تکمیل چاه، و توسعه میادین نفت و گاز.
- تهیه گزارش های مدیریت ریسک و زمان و آنالیز هزینه های تمام شده پروژه ها.
- خرید کالاهای پروژه ها و تهیه اسناد و مدارک آن ها در تمامی مراحل مدیریت پروژه.
- مطالعه و بررسی برنامه های عملیاتی توسعه ای و تعمیراتی، به منظور ارائه پیشنهادات فنی مناسب جهت پیشبرد بهینه پروژه ها.
- بررسی و مطالعات لازم به منظور تامین تجهیزات و اقلام استراتژیک مورد نیاز در عملیات توسعه میادین نفت و گاز.

- ایجاد مکانیزم های لازم جهت حصول اطمینان از اجرای کار در چارچوب زمان و بودجه تعیین شده (از جمله تهیه برنامه و بودجه پروژه ها به تفکیک فعالیت ها، تنظیم گزارش های منظم از وضعیت پروژه و ایجاد سیستم کنترل پروژه) و ایجاد و حفظ هماهنگی بین فعالیت های پروژه و عوامل اجرایی آن به همراه آنالیز انحراف از برنامه زمانی و بودجه، ارائه راه حل برای جبران آن ها و پیش بینی هزینه.
- تهیه نمودار سازمان اجرایی پروژه، تعیین شرح کار وظایف عوامل اجرایی و نحوه ارتباط بین آن ها و بررسی برنامه تفصیلی فعالیت های مهندسی، تدارک کالا، ساختمان و نصب، راه اندازی و تحویل شده.

مدیریت پیمان

کسب مزیت ها و توانمندی های مختلف برای ارائه خدمات یکپارچه در پروژه های صنعت نفت و گاز و انرژی و وجود تیم های کاری و تخصصی، به این شرکت این قابلیت را داده تا در جایگاه یک MC، آمادگی و مهارت های لازم برای حضور در پروژه های بزرگ توسعه میدان را با سرفصل های زیر داشته باشد.

مهندسی خرید و تامین کالا و تجهیزات

با توجه به رویکرد یکپارچه گرایی و پرهیز از دریافت پراکنده خدمات در حوزه کارفرمایی صنعت نفت و گاز و انرژی، این شرکت با جذب نیروهای انسانی با صلاحیت و مجرب و توانمندسازی کارشناسان خود، اکنون خود را به عنوان شرکتی مورد اعتماد به مشتریان/کارفرمایان در تامین کالاهای نفت و گاز و انرژی با کیفیت از سازندگان و تامین کنندگان معتبر داخلی/خارجی با سرفصل هایی به شرح زیر مطرح نموده است.

- ارزیابی سازندگان و تامین کنندگان کالا.
- ایجاد بانک اطلاعاتی از سازندگان و تامین کنندگان کالا.
- تهیه اسناد جهت استعلام های قیمت.
- پیگیری مراحل ساخت و تامین کالاها از سازندگان.
- تهیه و انعقاد قراردادهای سفارش خرید.
- ثبت سفارشات کالا و تهیه مدارک لازم برای گشایش اعتبارات اسنادی.
- انجام خدمات ترخیص و گمرکی.
- انجام خدمات حمل و نقل کالا.
- انبارداری و نگهداری کالاها.

خدمات حفاری و سرویس های جانبی

تمایل و رویکرد کارفرمایان صنعت نفت و گاز کشور در واگذاری امور توسعه و نگهداری میدین نفت و گاز به صورت بسته های کاری مهندسی، تامین کالا، عملیات حفاری و خدمات جانبی، این بستر را فراهم نموده است تا شرکت پترولند، بتواند به عنوان یک عامل هم افزا با مشارکت شرکت های همکار، ارائه خدمات یکپارچه حفاری را با سرفصل های زیر متناسب با شرایط چاه های نفتی و گازی فراهم آورد.

- حفاری، تکمیل و تعمیرات چاه های نفت و گاز در خشکی و دریا.
- خدمات سیمانکاری (Cementing Services).
- سرویس مغزه گیری (Coring Service).
- شبیه سازی و مطالعه میزان فرورفتگی پایه های دستگاه حفاری (LPA and Positioning).
- خدمات ژئوتکنیک و ژئوفیزیک (Geo Technical and Geo Physical Survey).
- خدمات مرتبط با ابزارهای حفاری.



Capabilities and field of activity

خدمات لجستیک در پروژه های نفت و گاز (خشکی و فراساحل)

تکمیل مهارت ها و توانمندی های لازم در زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز از یک سو موجب کاهش هزینه ها، چالاکي و مدیریت بهینه پروژه ها، و از سوی دیگر موجب ایجاد بخش های تخصصی و درآمدزا برای شرکت خواهد شد. از این رو شرکت پترولند با جذب و توانمندسازی سرمایه انسانی متخصص در حوزه لجستیک پروژه های دریا و خشکی، جایگاه خود را به عنوان شرکتی معتبر و قابل اطمینان در این حوزه، نزد کارفرمایان اثبات نموده است.

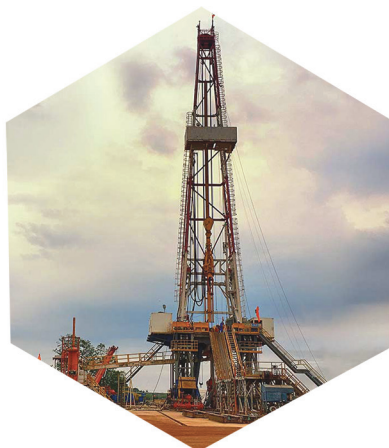
ارائه خدمات لجستیک و حمل و نقل دریایی، جابجایی نفرات و تامین ملزومات دکل حفاری از طریق هلیکوپتر و شناورهای تدارکاتی و مسافری مناسب توسط این شرکت، از جمله سوابق و فعالیت های ارزنده در این حوزه می باشد.

لجستیک دریا

- تهیه و جابجایی تجهیزات، کالا و مواد مورد نیاز عملیات دریایی و حفاری.
- حمل و نقل و جابجایی مایحتاج رفاهی کارکنان مستقر در دریا و شناورهای پروژه ها.
- ارائه خدمات هلیکوپتری.
- ارائه خدمات لجستیکی و جابجایی نفرات و بار.
- جابجایی دستگاه های حفاری دریایی.
- تامین و نصب تجهیزات دریایی.
- انجام عملیات بازرسی بستر دریا (Seabed Survey) با مشارکت شرکت های پیمانکار.

لجستیک خشکی

- طراحی، مهندسی و اجرای طرح های مجتمع های اداری، اقامتی و پذیرایی جهت استقرار کارکنان شاغل در مناطق عملیاتی پروژه ها.
- ارائه خدمات ترابری سبک و سنگین (از جمله خاک برداری، مسطح سازی، جابجایی و حمل و نقل تجهیزات سنگین و جابجایی سنگین).





Catalogues//2022
www.petrolandco.com